

TARIF DES PRESTATIONS DE L'ETUDE
Article L444-1 alinéa 3 du code de commerce

RDV DE RENSEIGNEMENTS

Heure de consultation avec un notaire (heure forfaitisée).....	96,00 € TTC
Consultation et rédaction de modèle de testament olographe hors clause bénéficiaire démembrée (en ce compris coût d'inscription au Fichier Central)	120,00 € TTC
Consultation suivie d'une consultation écrite, lettre ou rappel	300,00 € TTC

DROIT IMMOBILIER

Rédaction de promesse de vente authentique	225,00 € TTC
Rédaction de compromis de vente SSP reçu par mandataire	150,00 € TTC
Tarif de la négociation immobilière :	
* Bien dont la valeur n'excède pas 50.000,00 €.....	forfait de 3.000,00 € HT
* Bien dont la valeur est comprise entre 50.000,00 € et 100.000,00 €.....	forfait de 5.000,00 € HT
* Bien dont la valeur est comprise entre 100.000,00 € et 1.000.000,00 € ...	4 % HT du prix de vente
* Bien dont la valeur dépasse 1.000.000,00 €	3 % HT du prix de vente
Tarif des évaluations et expertises immobilières :	
* Attestation de valeur (maison classique 5 pièces sinon devis).....	180,00 € TTC
* Avis de valeur circonstancié (maison d'habitation sinon devis)	456,00 € TTC
* Expertise immobilière (maison d'habitation sinon devis)	1.500,00 € TTC

DROIT DES AFFAIRES

Constitution de société (hors apports immobiliers)	960,00 € TTC
en ce non compris les frais de greffe et annonce légale	
Constitution de société patrimoniale (étude de clauses adaptées)	1.500,00 € TTC
en ce non compris les frais de greffe et annonce légale	
Cession de fonds de commerce,.....	2,5 % HT du montant du prix de cession avec un minimum forfaitaire de 3.600,00 € TTC
en ce non compris les frais de greffe et annonce légale	
Baux commerciaux, professionnels, tarif de base	1.200,00 € TTC
Sauf DEVIS (clauses négociées, qualification et fiscalité du pas de porte, ...)	

SAS ACTAVIE

Christian HADDAD - David RAULT - Anna DUFFO-LE STRAT - Claire DUGOR, Notaires associés

Avec la collaboration de Caroline AUBREE-CAUVIN et Dorothée RAOUL-HENRIAT - Notaires

Successors de Maîtres LE BOULAIRE, JEGU, FRAPPER, MARTIN, LE STRAT et DUGOR

Titulaire de deux offices notariaux : Siège : 3 bis, rue Louis Billel - B.P. 80109 - 56401 AURAY Cedex - Tél. 02 97 24 00 13 Création : 12, Place Joffre - B.P. 20326 - 56400 AURAY Cedex - Tél. 02 97 31 19 20

Mail : actavie@notaires.fr / Site internet : actavie.notaires.fr

Etude ouverte du lundi au vendredi – Réception sur rendez-vous – Parkings Place Notre Dame et Place Joffre
R.C.S. LORIENT D 312 694 193 00029 - Membre d'une association agréée

Mise à jour des statuts de société
(statuts initiaux établis par l'office notarial),forfait de 300,00 € TTC
en ce non compris les frais de greffe et annonce légale

Toute autre prestation en droit des affaires sur DEVIS PREALABLE

